测绘服务合作伙伴项目

资格审查文件格式

招标单位：广州市从化区规划和测绘地理信息中心

（广州市从化区地下管线信息管理中心）

招标代理单位：广州伟源工程咨询有限公司

二〇二二年十一月

附件 1：封面

（正本/副本）

测绘服务合作伙伴项目

资格审查文件

申请单位名称（盖章）：_____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

联系电话：_____

日　　期：_____

附件 2

资格审查申请函

致招标单位广州市从化区规划和测绘地理信息中心（广州市从化区地下管线信息管理中心）：

按照招标公告的要求，我们递交有关资料文件，以便贵方审查我们参加_____（项目名称）_____ 的投标资格。

此投标是由_____（单位名）以_____（人名）为全权代表身份递交的。

我们保证所有提交的资料是真实可靠的，并为提交的资料负有相应的法律责任。

我们理解招标单位根据资格审查情况，按招标公告第五条的原则进行调配，而无需由招标单位承担任何责任。

我们理解招标单位有权拒绝任何申请，而无需由招标单位承担任何责任。

投标单位名称：（盖章）

投标单位授权人：（签字）

申请日期：　　年　　月　　日

附件 3

法定代表人证明书

（　　）第　　号

授权委托证明书

（　　）第　　号

注：法定代表人证明书及授权委托证明书可采用市场监督管理局印制的格式或本格式。

附件 4

投标单位简介

<table>
<tr><td>单位注册名称</td><td colspan="5"></td><td>建立日期</td><td></td></tr>
<tr><td>拟派项目
负责人</td><td></td><td>测绘专业
技术资格</td><td></td><td>注册测绘师</td><td>是/否</td><td rowspan="2">单位性质</td><td rowspan="2"></td></tr>
<tr><td>拟派
技术负责人</td><td></td><td>测绘专业
技术资格</td><td></td><td>注册测绘师</td><td>是/否</td></tr>
<tr><td>测绘资质等级</td><td colspan="5"></td><td>经营方式</td><td></td></tr>
<tr><td>批准成立机构</td><td colspan="5"></td><td>主要经营
地点</td><td></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">技术、管理人
员组成</td><td>高级工程师</td><td>注册测绘师</td><td>工程师</td><td>助理工程师</td><td>技术员</td><td>其它人员</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="6">共计：　　人</td></tr>
<tr><td rowspan="3">拟投入本项目
的测绘专业技
术人员情况</td><td>高级工程师</td><td>注册测绘师</td><td>工程师</td><td>助理工程师</td><td>技术员</td><td>其它人员</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="6">共计：　　人</td></tr>
<tr><td>组
织
机
构
框
图</td><td colspan="7"></td></tr>
</table>

注：后附上有效期内的营业执照或事业单位法人证书复印件及测绘资质证书复印件。

附件 5

拟派项目负责人简历表

姓名		学历		学历专业	
从事测绘项目管理工作时间		专业技术资格		专业技术资格专业	
注册测绘师		是/否			

工作经验

序号	起止时间	工作单位	职务	单位证明人及电话	备注
1					
2					
…					

本人参与测绘项目情况

序号	测绘项目名称	参与时间	项目规模	备注
1				
2				
…				

本人论文发表情况

序号	论文题目	发表时间	刊物名称	发行刊号	备注
1					
2					
…					

注：后附上本项目的项目负责人的注册测绘师资格证书、测绘专业技术资格证书等复印件、本人签名的身份证扫描件、近半年（2022 年 5 月－2022 年 10 月）的在本单位的社保证明等材料。

附件 6

拟派技术负责人简历表

姓名		学历		学历专业	
从事测绘技术管理工作时间		专业技术资格		专业技术资格专业	
注册测绘师		是/否			

工作经验

序号	起止时间	工作单位	职务	单位证明人及电话	备注
1					
2					
…					

本人参与测绘项目案件情况

序号	测绘项目名称	参与时间	项目规模	备注
1				
2				
…				

本人论文发表情况

序号	论文题目	发表时间	刊物名称	发行刊号	备注
1					
2					

注：后附上本项目的项目负责人的注册测绘师资格证书、测绘专业技术资格证书等复印件、本人签名的身份证扫描件、近半年（2022 年 5 月－2022 年 10 月）的在本单位的社保证明等材料。

附件7

2019年1月1日至今与规划和自然资源、土地储备、住建、交通、水利、农业、林业等部门测绘合作项目相关测绘业绩情况一览表

序号	业主名称	项目名称	合同总价	签约及完成时间

备注：后附上2019年1月1日至今与规划和自然资源、土地储备、住建、交通、水利、农业、林业等部门测绘合作项目相关测绘业绩证明复印件。

附件8

承诺函

致招标单位广州市从化区规划和测绘地理信息中心（广州市从化区地下管线信息管理中心）：

我单位现向贵单位申请（项目名称）　　的招标，并作出如下承诺：

一、2019年1月1日至今，没有被国家和广东省行政、事业单位暂停业务；

二、2019年1月1日至今，没有处于被责令停业状态；

三、2019年1月1日至今，没有处于被相关部门取消投标资格的处罚期内；

四、2019年1月1日至今，没有处于财产被接管、冻结、破产的状态；

五、2019年1月1日至今，我单位没有重大测绘质量问题、重大泄密问题、重大安全生产事故（含重大疫情防控事故）；

六、与投标单位有隶属关系的机构没有参加本次招标工作，且与招标单位没有隶属关系或其他利害关系。

七、我单位承诺中标后30天内在广州市从化区街口街内设立固定的办公场所，选派的本项目的项目负责人和技术负责人，自合同签订自始至终全过程常驻广州市从化区街口街，代表我单位全面负责本项目现场组织，指挥，管理，协调等工作。并承诺在本项目完成后的合同责任后续服务期内，根据项目实际后续服务工作需要也能随时到场负责指挥，安排应做的后续服务工作。

投标单位（盖公章）：

法定授权委托人（签字）：

日　期：

注：此格式仅供申请单位参考。

附件 9

拟投入本项目的测绘专业技术人员一览表

（测绘助理工程师或以上职称，有效期内的测绘作业证）

序号	姓名	性别	年龄	测绘专业 技术资格	学历	专业	在本项目 从事何工作

注：后附上专业技术人员本人签名的身份证扫描件复印件、测绘专业技术资格证书或有效期内的测绘作业证复印件、近半年（2022 年 5 月—2022 年 10 月）的本单位的社保证明等材料。

附件 10

拟投入本项目的测绘技术设备一览表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	自有或租赁	备注

注：后附上所有测绘仪器在有效期内的测绘仪器检定书复印件。

附件 11

投标单位获得资质证书一览表

证书名称	发证单位	证书等级	证书有效期

注：后附相关证书证明材料复印件。

附件 12

2019 年以来从事工程测量、不动产测绘（含征地拆迁测量、农村地籍调查、日常地籍测量、不动产数据整理、房地一体项目、农村集体土地所有权确权登记）、违法用地测量、编制用地报批资料（勘测定界）等测绘业绩情况一览表

序号	业主名称	项目名称	工程范围	签约及完成时间

备注：2019 年 1 月 1 日以来完成工程测量、不动产测绘（含征地拆迁测量、农村地籍调查、日常地籍测量、不动产数据整理、房地一体项目、农村集体土地所有权确权登记）、违法用地测量至少各 8 项，编制用地报批资料（勘测定界）至少 1 项（附上测绘业绩相关证明材料复印件）。

附件 13

资格审查表

序号	审查项目	要　　求	审查结果
1	营业执照或事业单位法人证书	投标单位具有独立法人资格，持有有效期内的事业单位法人证书或市场监督管理部门核发的营业执照。	
2	测绘资质证书	投标单位必须具备有效期内的甲级测绘资质证书且甲级测绘资质专业类别必须包含工程测量、不动产测绘，同时，测绘资质专业类别还必须包含地理信息系统工程（乙级或以上）。	
3	测绘业绩	投标单位近三年内（2019 年 1 月 1 日至今）完成的工程测量、不动产测绘（含征地拆迁测量、农村地籍调查、日常地籍测量、不动产数据整理、房地一体项目、农村集体土地所有权确权登记）、违法用地测量至少各 8 项，编制用地报批资料（勘测定界）至少 1 项等相关测绘项目（须提供中标通知书或委托书或合同或测绘成果或业主评价证明，测绘业绩时间以合同签订或委托书或测绘成果时间为准）。	
4	拟派的项目负责人	投标单位拟派的项目负责人必须具有注册测绘师资格或测绘中级及以上专业技术资格(须提供注册测绘师资格证书或测绘中级及以上专业技术资格证书复印件、本人签名的身份证扫描件、近半年（2022 年 5 月－2022 年 10 月）的本单位的社保证明等材料）。	
5	拟派的技术负责人和测绘专业技术人员	1. 投标单位拟派的的技术负责人必须具有注册测绘师资格或测绘中级及以上职称（须提供注册测绘师资格证书或测绘中级及以上专业技术资格证书复印件、本人签名的身份证扫描件、近半年（2022 年 5 月－2022 年 10 月）的本单位的社保证明等材料）。 2. 投标单位拟投入本项目的测绘专业技术人员（助理测绘工程师或以上职称，或有测绘作业证）不得少于 5 人（须提供测绘专业技术资格证书、本人签名的身份证扫描件复印件、近半年（2022 年 5 月－2022 年 10 月）的本单位的社保证明等材料）。	
6	投标单位承诺函	2019 年 1 月 1 日至今，没有被国家和广东省行政、事业单位暂停业务。	
		2019 年 1 月 1 日至今，没有处于被责令停业状态。	
		2019 年 1 月 1 日至今，没有处于被相关部门取消投标资格的处罚期内。	
		2019 年 1 月 1 日至今，没有处于财产被接管、冻结、破产的状态。	
		2019 年 1 月 1 日至今，投标单位没有重大测绘质量问题、重大泄密问题、重大安全生产事故（含重大疫情事故）。	
		投标单位及其有隶属关系的机构没有参加本次招标工作，且与招标单位没有隶属关系或其他利害关系。	
7	联合体	本项目不允许联合体投标。	

评委签名：　　日期：

附件 14

择优表

序号	最高分值	评审细则		得分
1	6 分	测绘技术方案	技术先进、施工方案周密，思路清晰合理，可操作性强，优 5-6 分，良得 3-4 分，一般得 1-2 分。本项满分为 6 分。	
2	6 分	资格审查文件编制	资格审查文件编制完整、格式规范、装订整齐，响应要求，对广州市土地和房产测绘业务特点理解透彻的，得 6 分；投标文件编制欠规范，存在差错的，对广州市规划和自然资源业务特点理解不透彻的得 1-2 分，存在差错的，按每项差错 1 分扣除，扣完 6 分为止。本项满分为 6 分。	
3	2 分	仪器设备	投入仪器设备，GPS 在 5 台及以上，全站仪在 5 台及以上的，满足要求的得 2 分，没有或不足不得分。本项满分为 2 分。（须提供检定证书和仪器发票复印件证明，原件备查。）	
4	2 分	实景三维建模	具有摄影测量无人机 5 台，或实景三维建模仪器设备、数据处理软件系统，或实景三维建模实例成果，满足要求的得 2 分，没有或不足不得分。本项满分为 2 分。（以购买发票为准，原件备查。）	
5	6 分	项目管理和进度安排	单位组织机构齐全，各项制度健全，责任分工明确，项目组织机构、架构是否满足项目的实施和管理，项目实施的合理性，每项得 1 分，最多得 2 分；进度安排科学合理，有完善的工期管理措施，人力资源安排的科学性和充足性，优得 4 分，良得 2 分，一般不得分。本项满分为 6 分。	
6	6 分	质量保证措施	各级质量管理人员齐全，质量保证措施优良、科学、完善，对本项目的重点、难点分析到位，应对措施、手段合理、得当的，优 5-6 分，良 2-3 分 ，一般 0-1 分。本项满分为 6 分。	
7	2 分	档案管理	档案管理责任明确（0.5 分），制定应急预案（0.5 分），制定数据资料档案管理制度（0.5 分），数据资料有专人负责管理（0.5 分）。本项满分为 2 分。	
8	2 分	保密管理	保密责任明确（0.5 分），制定应急预案（0.5 分），制定数据资料保密制度（0.5 分），数据资料有保密员专人负责管理（0.5 分）。本项满分为 2 分。	
9	6 分	安全生产制度和措施	各项安全生产（含疫情防控）制度、措施的完善性、合理性、严谨性，安全生产目标的清晰性，没有不良的安全生产记录。优 6 分，良 2-3 分 ，一般 0-1 分。本项满分为 6 分。	
10	6 分	售后服务及便利性	售后技术培训方案、测绘服务方案的合理性，售后服务承诺响应是否及时、可行、有保证，优得 3 分，良得 2 分，一般得 1 分；根据申请单位已设立的售后服务机构对本项目服务的便利性进行评分，优得 3 分，良得 2 分，一般得 1 分。本项满分为 6 分（须提供售后服务机构有效期内的营业执照副本复印件或固定办公场所证明，若非投标单位直属售后机构，还须提供该售后服务机构与招标单位的关联证明文件（如售后服务委托书等）等证明材料的复印件，原件备查）。	
11	2 分	测绘应急和突击保障措施	项目测绘应急、突击保障制度完善、可行、操作性强，人员技术水平高、配备标准，好 2 分，一般得 0.5 分。本项满分为 2 分。	
12	37 分	2019 年以来从事工程测量、不动产测绘（含征地拆迁测量、农村地籍调查、日常地籍测量、不动产数据整理、	1. 在广东省区域内编制有单个 100 亩以上（含）的勘测定界资料得 2 分，在其它区域得 0.5 分。本项满分为 2 分。 2. 在广东省区域内有单个 200 亩以上（含）日常地籍调查测量每个得 1 分；在其它区域每个得 0.5 分。本项满分为 2 分。 3. 在广东省区域内有单个 50000 平方米（含）以上房产测绘资料得 2 分，单个 50000 平方米以下或在其它区域得 0.5 分。本项满分为 2 分。 4. 在广东省区域内有 10 亩（含）以上违法用地测量资料每个得 2 分，最多得 10	

		房地一体项目、农村集体土地所有权确权登记）、违法用地测量、编制用地报批资料（勘测定界）等测绘经验和测绘业绩情况	分；在其它区域每个得 0.5 分，最多得 6 分。本项满分为 10 分。 5. 在广东省区域内有单个 30000 平方米（含）以上房屋拆迁或详查测绘资料得 2 分，最多得 2 分；单个 30000 平方米以下或在其它区域得 0.5 分，最多得 1 分。本项满分为 2 分。 6. 在广东省区域内有单个 10000 平方米（含）以上人防地下室测绘资料得 2 分，单个 10000 平方米以下或在其它区域得 0.5 分，最多得 1 分。本项满分为 2 分。 7. 在广东省区域内有测绘基础数据调查或林权权籍调查测绘资料每个得 1 分。本项满分为 2 分。 8、2019 年 1 月 1 日至今具有与规划和自然资源、土地储备、住建、交通、水利、农业、林业等部门测绘合作经验，具有一项得 1 分，最高得 9 分；具有与招标单位合作测绘业绩的加 4 分。本项满分为 13 分。 9. 2019 年 1 月 1 日至今，承担工程测量、不动产测绘（含征地拆迁测量、农村地籍调查、日常地籍测量、不动产数据整理、房地一体项目、农村集体土地所有权确权登记）、违法用地测量、编制用地报批资料（勘测定界）等相关测绘项目：单个合同额在 500 万（含）以上的每个得 2 分， 300 万-499 万的每个得 1 分，100 万-299 万得 0.5 分，其他的不得分。本项满分为 2 分。 （以上 9 个小项均须以中标通知书或委托书或合同或测绘成果或业主评价证明为准，原件备查。）	
13	8 分	实力信誉	1. 具有“AAA”级企业信用等级证书的得 1 分。本项满分为 1 分。 2. 获得省级守合同重信用企业证书的，连续 2 年及以上的得 1 分，1 年的得 0.5 分。本项满分为 1 分。 3. 同时具有 ISO9001 质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书的(含工程测量、地理信息系统工程、不动产测绘）得 2 分，少一项不得分。本项满分为 2 分。 4.近三年内（2019 年 1 月 1 日至今）在测绘生产上有软件著作权登记证书的（以发证时间为准），每项 0.5 分。本项满分为 2 分。 5. 2019 年 1 月 1 日至今获国家测绘科技进步奖或国家优秀测绘工程奖的每项得 1 分、获省级测绘科技进步奖或省级优秀测绘工程奖的每项得 0.5 分（同一项目获多项奖的按最高奖计分，不重复累计）。本项满分为 2 分。（证书颁发部门为国家、省测绘学会、测绘地理信息产业协会等测绘行业权威机构）。 （以上 5 个小项均须提供相关证明文件复印件，原件备查。）	
14	6 分	拟投入项目人员	1. 项目负责人同时具备测绘高级工程师和注册测绘师资格的得 1 分，其他不得分。本项满分为 1 分。 2. 技术负责人同时具备测绘高级工程师和注册测绘师资格的得 1 分，其他不得分。本项满分为 1 分。 3. 项目组成员中具备测绘高级工程师资格的，每个得 0.5 分。本项满分为 1 分。 4. 项目组成员中具备注册测绘师资格的，每个得 0.5 分。本项满分为 2 分。 5. 项目组成员中具有有效期内的涉密测绘成果管理人员岗位培训证书的，每个得 0.5 分。本项满分为 1 分。 （项目负责人及技术负责人不得重复计算，其他人员证件可重复计分；须提供上述人员近半年（2022 年 5 月至 2022 年 10 月）的社保证明材料及相关人员证书的复印件。原件备查。）	

15	3 分	服务承诺	承诺项目实施过程为招标单位提供有关测绘地理信息测绘服务并且投入项目实施人员达 30 人（助理工程师及以上测绘专业技术资格证书或有效期内的测绘作业证）的得 3 分，其他承诺视承诺优越性评分得 0-1 分。本项满分为 3 分。 （须提供上述人员证明文件复印件及人员近半年（2022 年 5 月至 2022 年 10 月）的社保证明材料复印件。原件备查。）	

备注：择优总得分为各评委评分的算术平均值。招标单位将按择优得分排序由高到低选取 5 名为中标单位，排名第 6 名和第 7 名为备选单位。当二个或以上投标单位的择优得分相同，则以投标单位择优评分中的人员情况得分高者排前，若投标单位的人员情况得分也相同的，则以投标单位择优评分中的单位类似项目经验或业绩得分高者排前，若投标单位的人员情况得分及单位类似项目经验或业绩得分均相同的，则由评标委员会采用记名差额投票的方式决定先后顺序，确定投标单位的排序。

附件 15

合同格式

服 务 合 同

合同编号:

甲方名称:
乙方名称:

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国测绘法》等有关法律法规规定，经甲、乙双方协商一致，签订本合同，具体事宜如下:

一、合作期限

二〇二二年十二月八日至二〇二四年十二月七日。

二、合作测绘内容

（一）工程测量;

（二）不动产测绘;

（三）地理信息系统;

（四）其它测绘项目。

三、工作时限

乙方必须按照甲方规定的时限完成测绘案件（时限参考《关于案件完成时限的有关规定》（穗房地测 [2009]52 号）），特殊或加急项目，由甲乙双方视具体情况另行商定;需延期处理的测绘案件，事先必须征得甲方同意并按相关规定办理延期手续。

四、项目作业要求

（一）乙方必须按照《中华人民共和国测绘法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国保守国家秘密法》、《中华人民共和国测量标志保护条例》、《》、《中华人民共和国测绘成果管理条例》、《房产测量规范》（GB/T 17986.1-2000、17986.2-2000）、《房屋面积测算规范》（DB4401/T 5-2018）、《城市测量规范》（CJJ/T 8-2011）、《国家三、四等水准测量规范》（GB/T 12898-2009）、《全球定位系统（GPS）测量规范》（GB/T 18314-2016）、《全球定位系统实时动态测量(RTK)技术规范》（CH/T 2009-2010）、《测绘成果质量检查与验收》（GB/T 24356-2009）、《测绘作业人员安全规范》（CH 1016-2008）、《测绘技术设计规定》（CH/T 1004-2005）、《测绘技术总结编写规定》(CH/T 1001-2005)、《土地利用现状分类》(GB/T 21010-2007)、《1:500、1:1000、1:2000 地形图图式》（GB/T 20257.1-2017）、《建设用地勘测定界技术规程》、

《城镇地籍调查规程》（TD1001-93）、《广东省城镇地籍调查测量实施细则》（粤国土地籍[99]61号）、《地籍调查规程》（DB4401T 2-2018 ）、《测绘资质管理规定》和《测绘资质分级标准》等国家、省、市、测绘行业法律法规和技术规范进行作业。

（二）乙方必须按照相关保密规定做好工作内容保密、测绘成果保密等保密工作，严禁泄密。

（三）乙方必须按照相关安全生产规定做好安全生产工作（含疫情防控）。严防发生安全生产事故。

（四）乙方根据甲方的要求完成测绘案件实地数据采集、内业绘图、面积计算、地籍图修绘和甲方要求的其他测绘工作，并进行自检、互检、专检，最终提交质量合格的测绘产品。甲方对乙方提交的测绘产品进行抽查和验收。

五、测绘费的计费与结算

（一）收费标准以《测绘工程产品价格》、《测绘工程产品困难类别细则》（国测财字[2002]3号）、《测绘生产成本费用定额》、《测绘生产困难类别细则》（财建[2009]17号）等相关文件规定的收费标准为依据，但有合同约定或协商一致的从其规定。

（二）地籍调查费属于行政事业性收费，不纳入本合同结算费用。

（三）甲方收取总测绘费的60%，乙方收取总测绘费的40%。

（四）每个季度为一个结算周期，甲方对每个结算周期内完成的项目进行审核验收，在验收合格并移交全部测绘成果资料后五个工作日内按核实的工作量与乙方进行测绘合作费结算（按甲方实际到帐的测绘费结算，未实际到帐的测绘费暂不结算）。

（五）如果申请人要求退案又未收取测量费的，按照相关规定办理退案手续，不支付测量费用给乙方。

六、甲、乙双方权利与义务

（一）甲方权利与义务

1．测绘项目根据工作需要将案件分派给乙方。

2．提供测绘案件需要的有关资料。

3．负责抽查和验收乙方测绘成果，在相应位置签名并盖章。

4．按合同约定与乙方进行结算。

5．对乙方采取处罚措施前应当通知乙方。

6．负责维护与客户的关系。

7．特殊情况或紧急情况下为了完成单项、专项工作，甲方有权与本项目中标单位以外的其它单位进行合作。

（二）乙方权利与义务

1.同业回避与同业竞争关系约定：未经甲方同意，乙方不得在从化区内与甲方产生同业竞争关系，即所有测绘业务、项目都不得构成与甲方的竞争，否则一经发现甲方有权立即解除本合同并处以其收益的两倍罚款。

2.乙方按甲方要求的格式提交经过审查且质量合格的测绘成果及相关资料，测绘成果资料包括所有成果相应的文字资料、数据库文件和图形文件等，同时必须对所提交资料的真实性、准确性、客观性负责。

3.乙方必须于每季度与甲方测绘费结算前移交本季度全部测绘成果资料给甲方。

4．乙方保证测绘人员和作业仪器设备的稳定和连续性，作业人员出现变动时应及时通知甲方并向甲方备案。

5．乙方负责修改或返工不符合技术规定或错误的测绘成果，并负担由此产生的所有费用并承担由此引起的一切责任。

6．乙方在工作过程中应廉洁自律，不得向测绘委托申请单位或个人提出任何不正当要求。否则，一经查实，将立即解除本合同，乙方承诺10年内不得在从化区范围内从事测绘及相关活动。

7.乙方必须严格按照国家、省、市、测绘行业法律法规和技术规范要求进行作业和出具测绘成果，不得弄虚作假，否则，一经查实，将立即解除本合同，乙方承诺10年内不得在从化区范围内从事测绘及相关活动。

8.乙方不得以任何理由（包括但不限于非工作时间、节假日、地点远、任务量大、人员和仪器设备不够等）推辞甲方的工作安排，否则，将立即解除本合同，乙方承诺10年内不得在从化区范围内从事测绘及相关活动。

9. 乙方确保安全生产（含疫情防控）、工作内容及测绘成果保密，接受甲方的定期或不定期的安全生产（含疫情防控）、工作内容及测绘成果保密检查并作出风险评估，发现问题立即无条件改正直至合格为止.

10.承诺不发生测绘质量事故、工作内容和测绘成果泄密事故、财物损毁损失事故、人身安全事故等，所有这些事故的一切责任都由乙方独自承担，与甲方无关。

11．乙方必须独立完成所承担的全部测绘任务，不得将全部或部分工作转包给第三方（由甲方协调的除外），同时必须遵守甲方对该项目的各项管理规定。

12．乙方有权对甲方发出的处罚通知提出异议。

七、其他约定

（一）关于质量保证

1. 测绘服务费用结算时，甲方将乙方当期所获测绘费的5%留作质量保证基金。测绘服务期届满后一年内，若出现因乙方原因造成质量问题的，质量保证金和质量保证基金用于清偿质量损害赔偿，不足部分，乙方必须继续支付，直至赔偿完毕；乙方未出现质量问题的，合作期届满一年后，质量保证金和质量保证基金无息一次性返还给乙方。

2. 甲方每个月末对乙方本月的测绘案件质量情况进行统计，并根据验收情况按以下规定进行处理：

（1） 一个月内有10%或以上的测绘案件质量不合格的，停止派案10个工作日，并发出警告，要求乙方进行整改，同时记录在案，作为处罚的依据；

（2） 连续两个月有10%或以上的测绘案件质量不合格的，停止派案20个工作日，并发出严重警告，要求乙方进行整改，同时记录在案；

（3） 连续三个月有10%或以上的测绘案件质量不合格的，甲方有权无条件解除合同，造成了经济损失和引起法律责任的，全部由乙方承担。

（4）一年内累积20%或以上的测绘案件质量不合格的，停止乙方测绘服务资格，测绘服务合同自动解除，乙方承诺10年内不得在从化行政区内从事测绘活动。

3. 结案后，经核实由于乙方原因造成测绘成果不合格或有误的，甲方扣减乙方该案件应获测绘合作费的20%；发生法律责任的，乙方须承担相应的法律责任。

4. 经核实由于乙方原因造成案件发生投诉、信访事件的，甲方将暂停派案给乙方，直至乙方责任履行完毕。发生法律责任的，乙方须承担相应的法律责任。

（二）关于时限

1.超时完成测绘案件的，每超时一天，扣减乙方在该案件应获测绘合作费的5%，直至扣减完毕。

2. 对办理延时手续后仍超时完成测绘案件的，每超时一天，扣减乙方该案件应获测绘合作费的10%，直至扣减完毕；

3. 甲方在每个月末对乙方本月完成案件的情况进行统计，乙方在一个月内出现三件或以上的超时案件，除执行本合同第七条第二款关于应获测绘合作费扣减的规定外，停止派案20个工作日。

八、违约责任

（一）甲方

甲方未及时与乙方结算的，应当支付乙方该案件应获测绘合作费的3‰作为滞纳金。

（二）乙方

1. 合同有效期内，乙方若擅自停止、解除合同或因违法违规行为导致合同自动终止

的，乙方应对因此造成的损失负赔偿责任。

2．乙方提供的测绘成果质量不合格的，应当无偿重测或采取补救措施，以达到质量要求。因测绘成果质量不符合合同约定的要求（并非甲方的原因所致）而造成不利后果时，乙方对因此造成的后果承担法律责任。

3．乙方违反案件时限管理规定造成不良后果时，应当对因此造成的后果承担法律责任。

4．乙方违反约定将测绘案件委托第三方完成或在测绘作业过程中弄虚作假，甲方有权解除合同，并追缴乙方该项测绘案件所获费用；乙方对因此造成的不利后果承担法律责任。

5. 乙方出现违法、违规、造假、不按国家相关技术标准测绘等行为，本合同自动终止。

6. 如果因合作队伍自身原因未能按采购人规定的质量及进度要求完成工作任务，并且造成了相关损失的，还应承担全部责任。

7．乙方存在或出现廉政方面的投诉，经查属实，终止本合同。

8．如果乙方出现安全生产事故，经核实由乙方负主要责任且造成了相关损失的，乙方承担全部责任，因此造成甲方损失的，乙方还要赔偿甲方的损失。

九、成果版权及保密

1. 甲方有权对乙方的保密制度、保密人员、保密措施和设施进行检查并督促落实。

2. 甲方提供的资料和委托乙方所测的所有测绘成果的所有权、使用权、著作权、知识产权、版权等均全部归甲方所有，乙方必须将所有成果资料交付给甲方，在测绘成果移交甲方后，乙方不得复制、留存、出售或用作其它用途。未经甲方同意，乙方不得私自存储、使用、外借该测绘成果，否则，乙方负包括法律责任在内的全部责任。

2. 乙方必须保守工作秘密，不得向任何第三方泄露与工作有关的内容。

3. 乙方应遵守测绘成果管理规定，建立、健全测绘成果保密规章制度和档案管理制度，建立档案室（或资料室）存放测绘成果，专人负责保管，杜绝泄密事件发生。

4. 乙方只能在甲方委托的业务范围内使用甲方提供的所有测绘成果资料，不得用作其他用途或提供给第三方，如涉及的测绘成果数据属“秘密”或以上等级，乙方在使用过程中，必须遵守国家保密法律法规的有关规定。

5. 乙方在使用测绘成果的过程中，如违反国家保密法和有关法律法规或者测绘主管部门的规定，甲方有权终止业务委托合同，收回该测绘成果，无条件终止乙方对该测绘成果的使用权，同时乙方必须承担赔偿经济损失和相应的法律责任。

十、不可抗力

在履行合同过程中，因发生不可抗力事件致使合同无法继续履行的，风险责任由双方合理分担；但乙方延迟履行后发生不可抗力的，由乙方承担风险责任。乙方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知甲方，以减轻给甲方可能造成的损失，并须在合理期限内提供证明。

十一、争议解决条款

合同执行过程中双方发生的纠纷，由双方协商解决；协商无法达成共识的，双方同意就本合同产生的纠纷向广州市从化区测绘行政主管部门申请调解或仲裁，任何一方对调解或仲裁不满意的，可向广州市从化区人民法院提起诉讼。

十二、附则

1．合同双方可对本合同内容进行协商调整，若有其它未尽事宜，双方应本着实事求是、友好合作的精神协商解决。双方协商一致的，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。若补充协议与合同内容不一致，则以补充协议为准。

2．本合同由甲、乙双方法定代表人或委托代理人签字，并加盖各自公章或合同专用章即生效。

3．本合同一式四份，甲、乙双方各两份。

甲方（盖章）	乙方（盖章）
法定代表人：	法定代表人：
（或委托代理人）	（或委托代理人）
（签字）	（签字）

合同订立时间：　　年　月　日